

Relatório de Atividades

Comitê Temático Imobiliário, Construção e Infraestrutura

COORDENAÇÃO

Thais Fernandes Chebatt

Pinheiro Neto Advogados

Francisco Maia Neto

Francisco Maia & Associados

Rodrigo Mutti

Silveiro Advogados

Resumo das Atividades

Ao longo de 2025, o Comitê de Direito Imobiliário, Construção e Infraestrutura do CESA (“Comitê”) consolidou sua atuação, direcionando seus esforços tanto à promoção de debates técnicos quanto ao enfrentamento de temas estruturais de alta relevância institucional.

O ano foi marcado pelos esforços empregados na análise e revisão dos tópicos relativos a Direito Imobiliário e Garantias previstos no Projeto de Reforma do Código Civil (PL 4/2025), trabalho conduzido por grupo especial de trabalho formado a partir de membros do Comitê. A iniciativa demandou dedicação continuada e resultou na elaboração de contribuições técnicas sobre os impactos da proposta legislativa no direito imobiliário, na construção e na infraestrutura, entregue à Presidência do CESA em 31/07.

Por fim, foram realizadas duas reuniões a público, sendo a primeira no formato híbrido e a segunda no formato online.

Reuniões realizadas

07/04

Tema: Garantias Imobiliárias: atualizações e desafios

Palestrante: Fábio Rocha Pinto e Silva, Sócio de Pinheiro Neto Advogados

Debatedor: Humberto Graziano Valderde, Sócio do Matos, Valderde, Trindade e Leahy Advogados

25/09

Tema: Reforma do Código Civil (PL 04/2025): Direitos Reais e Garantias. Apresentação e Debate acerca do estudo realizado pelo Grupo de Trabalho

Moderação: Rodrigo Mutti

Debatedores: Alberto Mattos de Souza, Ana Larissa da Rosa Pereira, Bruna Quintana, Daniel Carvalho Monteiro de Andrade, Giovanni Mendes Ribeiro Pallaoro, Laura Leite e Suzana Cremasco